

Erwin Zankl Ges.m.b.H.

Spengler & Dachdecker

Zentrale:
Engelbrechts 19
3913 Gr. Göttfritz
Tel.: 02875/8375
Fax: 02875/8375 4
Info@zankldach.at

Filiale:
Linzerstraße 416
3920 Groß Gerungs
Tel.: 0664/5358049
Fax: 02812/51299
ATU 20729406



Allgemeine Hinweise für Wartung und Pflege

Das Dach ist eines der am stärksten beanspruchten Bauteile schlechthin. Da es nicht so sehr im direkten Blickfeld des Betrachters liegt, wird es fälschlicherweise in der Wartung und Pflege vernachlässigt. Dies kann nicht nur unangenehme Folgen hinsichtlich der Funktionssicherheit einer Dachdeckung und Dachabdichtung haben, sondern auch zu einer besonders hohen finanziellen Belastung des Hausbesitzers führen, die bei rechtzeitigen Pflegemaßnahmen, durch Reparatur und Sanierung vermieden werden könnte.

**Verhindern Sie Folgeschäden
infolge schlechter Wartung.**



Von der regelmäßigen Inspektion zur Wartung und Pflege

Dachdeckungen und Dachabdichtungen sollten mit all ihren Bestandteilen regelmäßig überprüft werden. Eine fachmännische Beurteilung des Zustandes ist zu empfehlen. Insbesondere folgende Arbeiten sollten stets ausgeführt werden: Reinigen von Dachrinnen, Fallrohren und sonstigen Entwässerungsteilen wie Dachgullys. Entfernen von groben Schmutzablagerungen und Pflanzenbewuchs auf der Fläche und insbesondere in Ecken und Kanten. Überprüfen der An- und Abschlüsse, Silikon Putzleisten sowie von Einbauteilen, auswechseln schadhafter Dachmaterialien, ausbessern von loser Vermörtelung, überprüfen von Holz auf Schädlings- und Fäulnisbefall, usw.

Übrigens: Auch während der Gewährleistungszeit von Bauleistungen obliegt dem Bauherrn die Pflicht zu Wartung und Pflege des Daches. Versäumt er dies, so gefährdet er damit seine evtl. Gewährleistungsansprüche.